

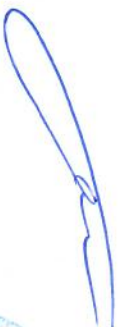
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 17/1 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2021 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			80	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 532,70	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 532,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	Работы по уборке придомовой территории	3,91	4,07	169 145,68
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,45	101 953,72	101 953,72
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	298 018,57	77 001,87
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			21 619,20	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,10	5,30	220 440,48	220 440,48
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	100 681,95	100 681,95
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,09	25 647,40	25 647,40
Работы по управлению МКД	5,56	5,78	240 364,91	240 364,91

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Оплачено (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 210 268,84	1 204 308,80
Содержание и текущий ремонт МКД	1 181 094,96	1 176 482,02
Содержание и текущий ремонт	1 181 094,96	1 176 482,02
Коммунальные услуги	29 173,88	27 826,78
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 252,98	8 813,49
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 271,88	1 221,92
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 121,24	2 038,83
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16 527,78	15 752,54
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	По состоянию на 31.12.2021 (руб.)
	206 883,89	212 843,93
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	772,47	1 211,96
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	120,41	170,37
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	202,74	285,15
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 381,30	2 156,54
Содержание и текущий ремонт	204 406,97	209 019,91

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов

